


astalon
s.r.o.
Hůrka 54, 530 02 Pardubice
IČ: 27542009, DIČ: CZ27542009

VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	 Vodohospodářská výstavba a investice s.r.o. <small>Stavební a projekční kancelář Bratří Čapků 92, Holice 514 01, IČO: 10778659</small>	
JAN RÁZEK	VLADISLAV KALIŠ	VLADISLAV KALIŠ		
AKCE ODLUČOVAČ TUKŮ PRO KUCHYŇ DOMU MLÁDEŽE V UL. GORKÉHO PARDUBICE			STUPEŇ	DUR/DSP
			FORMÁT	A4
			DATUM	10/2021
			MĚŘÍTKO	
ČÁST			PARE	Č. VÝKRESU
NÁZEV				B.
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				

OBSAH

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	5
1.1. Charakteristika území	5
1.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....	5
1.3. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území ...	5
1.4. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	5
1.5. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	5
1.6. Ochrana území podle jiných právních předpisů.....	5
1.7. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
1.8. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	5
1.9. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	6
1.10. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	6
1.11. Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	6
1.12. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	6
1.13. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	6
1.14. Meteorologické a klimatické údaje	6
2. CELKOVÝ POPIS STAVBY.....	6
2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	6
2.2. Bezpečnost při užívání stavby	7
2.3. Základní charakteristika objektů.....	8
2.4. Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
2.5. Zásady požární bezpečnostního řešení	8
2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	8
2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	8

3.1.	Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury	8
3.2.	Připojovací parametry, výkonové kapacity a délky	8
4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	9
4.1.	Popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,	9
4.2.	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.	9
5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	9
6.	POPIS Vlivů STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	9
6.1.	Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	9
6.2.	Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,	9
6.3.	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	9
6.4.	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,	9
6.5.	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,	9
6.6.	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	10
7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	10
8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
8.1.	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	10
8.2.	Odvodnění staveniště	10
8.3.	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
8.4.	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	10
8.5.	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	10
8.6.	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	10
8.7.	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	10
8.8.	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	11

8.9.	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	11
8.10.	Ochrana životního prostředí při výstavbě	11
8.11.	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	12
8.12.	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	12
8.13.	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	12
8.14.	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	12
8.15.	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	12
9.	CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	12

PŘÍLOHY

ŽÁDNÉ

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1. Charakteristika území

Stavba se nachází v areálu domu mládeže v ulici Gorkého v jihozápadní části města Pardubice. Jedná se o travnatý pozemek s asfaltovou komunikací a chodníkem. Území je rovinaté.

1.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dokumentace je v souladu s územním plánem města Pardubice s účinností od 07.07.2021. Dotčené lokality jsou:

BS – Bydlení vícepodlažní - sídlištní.

1.3. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou.

1.4. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stanoviska jsou součástí dokladové části. Stavebník je povinen se jimi řídit.

1.5. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro stavbu bylo provedeno geodetické zaměření dotčené lokality vč. zaměření polohy viditelných prvků inženýrských sítí. Dále byly zjištěny informace o poloze inženýrských sítí od jejich správců.

1.6. Ochrana území podle jiných právních předpisů

Územní není chráněno.

1.7. Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba není v záplavovém ani poddolovaném území.

1.8. Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby.

1.9. Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Požadavky nejsou.

1.10. Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Požadavky nejsou.

1.11. Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu bude použito stávajících komunikací a stávajících sjezdů.

1.12. Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude prováděna dle finančních možností investora.

1.13. Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí, seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Umístění stavby:

p.č.	Obec:	Kat. území:	Číslo LV:	Výměra [m]:	Způsob využití:	Druh pozemku:	Vlastnické právo	Podíl
st. 5083	Pardubice [555134]	Pardubice [717657]	11960	2800		zast. plocha a nádvoří	Domov mládeže a školní jídelna Pardubice Rožkova 331, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	
2308	Pardubice [555134]	Pardubice [717657]	11960	8719	sportoviště a rekreační plocha	ostatní plocha	Domov mládeže a školní jídelna Pardubice Rožkova 331, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	

1.14. Meteorologické a klimatické údaje

Meteorologické údaje nejsou nutné.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání2.1.1. Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

2.1.2. Účel užívání stavby

Separace tuků z odpadní vody z kuchyňského provozu v Domově mládeže a školní jídelně Pardubice.

2.1.3. Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

2.1.4. Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Výjimky nejsou.

2.1.5. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stanoviska jsou součástí dokladové části. Stavebník je povinen se jimi řídit.

2.1.6. Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je vodním dílem. Ochranné pásmo nebude stanoveno.

2.1.7. Navrhované parametry stavby

Množství tukových odpadních vod je 4,6 l/s. Je navržený odlučovač tuků o velikosti NS10.

2.1.8. Základní bilance stavby

Bez bilance.

2.1.9. Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

- Předpokládané zahájení stavby je v II.Q 2023.
- Předpokládané ukončení stavby je v III.Q 2023.
- Stavba není členěna na etapy.

2.1.10. Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby jsou 0,3 mil. Kč.

2.2. Bezpečnost při užívání stavby

Užívání stavby nepředstavuje bezpečnostní rizika. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

2.3. Základní charakteristika objektů

- Přípojka splaškové kanalizace PVC DN200 dl. 14,7 m
- Odlučovač tuků
- Rozvod ZTI v suterénu objektu dl. 20 m

2.4. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Pro separaci tuků je navržen odlučovač tuků typ OT1/10-P. Nádrž je dodávána jako samostatně funkční celek.

2.5. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Nevyžaduje se.

2.6. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nevyžaduje se.

2.7. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

2.7.1. Protipovodňová opatření

Stavba není v záplavovém území.

2.7.2. Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Na stavbu nejsou jiné negativní účinky.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1. Napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury

Pro příjezd k septiku bude použit příjezd pro stávající budovu.

Přeložky se nevyžadují.

Stavba se nedotkne ochranných pásem.

3.2. Připojovací parametry, výkonové kapacity a délky.

Připojovací parametry nejsou.

4. **DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

4.1. Popis dopravního řešení, včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Stavba nevyžaduje dopravní řešení.

4.2. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Stavba nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu.

5. **ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

Po provedení výkopu budou povrchy uvedeny do původního stavu.

6. **POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

6.1. Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

6.2. Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu.

6.3. Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Stavba nemá vliv na území Natura 2000.

6.4. Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.

V případě, že dojde k potřebě posouzení vlivu stavby na životní prostředí, bude stanovisko zařazeno do dokladové části a jeho podmínky budou pro stavbu závazné.

6.5. V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Stavba nevyžaduje.

6.6. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nevyžaduje.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Stavba nepodléhá požadavkům na ochranu obyvatelstva.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavbu bude potřeba občasné zajištění el. energie. Ta bude zajištěna ze stávajících přípojek investora, nebo pomocí mobilního agregátu. Zdroj vody bude pomocí přípojek zajištěných investorem nebo pomocí cisteren.

8.2. Odvodnění staveniště

V případě výskytu podzemní vody bude ze stavební rýhy odčerpávána tak, aby nedocházelo k podmáčení ani znečišťování okolních pozemků či budov.

8.3. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na staveniště bude stávajícími sjezdy ze stávajících komunikací.

8.4. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při vlastní výstavbě dojde vlivem stavebního provozu k negativnímu ovlivnění životního prostředí, a to zejména co se týká hluchosti, prašnosti, zatížení komunikací staveništní dopravou a znečišťování silnic. Tyto negativní vlivy bude nutno minimalizovat přesným dodržováním předpisů a norem o provozu a údržbě stavebních mechanismů a klopením vozovky. Stavební činnosti musí respektovat hlukové normy a nesmí být prováděny např. v době nočního klidu.

8.5. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nemá požadavky na asanace, demolice okolních objektů a kácení dřevin.

8.6. Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Zábory staveniště budou na pozemcích investora nebo na pozemcích se souhlasem vlastníků.

8.7. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bezbariérové obchozí trasy se nepředpokládají.

8.8. Maximální produkovánaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkování bude provedeno v kontejnerech a sběrných nádobách na různé druhy odpadů.

Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smluvně zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Likvidaci odpadů ze stavby, jejich množství, místo skládky a způsob likvidace a recyklace stavební sutě, dopravní trasy v průběhu výstavby řeší dodavatel a dokladuje při kolaudaci.

Nakládání s běžným stavebním odpadem bude prováděno dle Metodického návodu MŽP z ledna 2008. S odpady bude zacházeno v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. o odpadech, a vyhláškami 383/2001Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou 381/2001Sb. katalog odpadů.

Stavební odpad bude dále tříděn, obaly zařizovacích předmětů a dodávaných materiálů budou uloženy k recyklaci dle druhu obalu (papírové a lepenkové obaly 150101 a plastové obaly 150102), zbytky omítkových směsí, maltovin a lepidel, odřezky keramických obkladů atd. budou uloženy na skládku.

8.9. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Deponie zemin určí investor před započítáním prací.

8.10. Ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu stavby dojde dočasně ke zhoršení životního prostředí v zájmové lokalitě, a to provozem stavebních mechanismů a vlivem zvýšené frekvence těžké dopravy při transportu stavebních materiálů a výkopku, kdy bude zvýšena prašnost a hladina hluku. Dodavatel bude garantovat, že stavební práce budou prováděny v souladu s Nařízením vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební dodavatel je povinen učinit taková opatření, aby zabránil případné možnosti kontaminace povrchových a podzemních vod v průběhu výstavby únikem pohonných, mazacích a stavebních hmot (např. cementové mléko ...). Pokud v havarijním případě dojde ke kontaminaci, musí být ze strany stavebního dodavatele nebo stavebníka okamžitě učiněny kroky k odstranění jejich příčin a důsledků a k minimalizaci škod.

S odpady vzniklými při realizaci akce musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy (zejména zák. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu ustanovení §21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Práce v ochranném pásmu lesa musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení lesních porostů. Na lesních pozemcích nesmí být kotvena stavební zařízení a odstavována technika.

Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškození lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému.

8.11. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací budou dodržovány předpisy pro BOZ, zejména příslušné paragrafy vyhlášky 324/1990. Dodavatel je zejména povinen řádně zajistit všechny přístupné výkopy proti pádu osob.

Dále je povinen chránit zdroje el. proudu proti dotyku nepovolaných osob, zajistit bezpečný průjezd a průchod po neuzavřených komunikacích.

Pracovníci musí být předem prokazatelně seznámeni s veškerými platnými předpisy pro BOZ a musí mít k dispozici ochranné pracovní pomůcky.

8.12. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové úpravy se nepředpokládají.

8.13. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

V případě zásahu do komunikací bude provedeno označení místa výkopu dle platné legislativy a doprava bude svedena do jednoho pruhu s vyznačením přednosti v jízdě. Za snížené viditelnosti bude staveniště světelně označeno.

8.14. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Napojení na stávající stavbu bude provedeno dle podmínek správce stavby.

8.15. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Lhůta výstavby bude dle možností a prostředků stavebníka.

9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Obsahem celé dokumentace je vodohospodářské řešení likvidace tukových odpadních vod z provozovny kuchyně a jídelny.